

Declaración de modificación patrimonial

30a3cbad-b728-4f56-a79b-dcdb8d1d00d4

Fecha de declaración: Vie 30 May 2025
Fecha de recepción: Mie 04 Jun 2025
Estatus: Extemporanea

Declarante: ALVAREZ RAMIREZ JOSE JUAN

01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **JOSE JUAN**
Primer apellido **ALVAREZ**
Segundo apellido **RAMIREZ**
CURP
RFC con homoclave
Correo electrónico personal **juanjalapo@yahoo.com.mx**
Correo electrónico institucional *
Teléfono particular
Teléfono celular
Estado civil o situación personal
Régimen Matrimonial
País de nacimiento
Nacionalidad(es)
Observaciones y comentarios

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País **México**
Calle
Número exterior
Número interior
Colonia
Entidad federativa
Municipio
Código postal

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1
Tipo operación **Agregar**
Nivel **BACHILLERATO**
Institución educativa **LOLA PACHECO**
Carrera o área de conocimiento **BACHILLERATO**
Estatus **FINALIZADO**
Documento obtenido
Fecha de obtención del documento **01/09/2012**

País de la inscituación educativa
Observaciones y comentarios

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno	Municipal alcaldía	Domicilio del empleo que MODIFICA	
Ámbito público *	Ejecutivo		
Nombre del ente público	Ayuntamiento de Zapotlanejo	Código postal	45430
Área de adscripción	CSM - Coordinación General de Servicios Municipales	País	México
Eempleo, cargo o comisión	Mantenimiento de Espacios Eucativos y Recreativos	Entidad federativa	Jalisco
Nivel del empleo cargo o comisión		Municipio	Zapotlanejo
Contrato por honorarios	No	Colonia	CENTRO
Funcion principales	Áreas técnicas	Calle	REFORMA
Fecha de toma de posesión/conclusión	02/10/2024	Número exterior	2
Teléfono laboral	3737341024	Número interior	
Observaciones y comentarios			

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste	Privado
Nombre de la institución	JOSE JUAN ALVAREZ RAMIREZ
RFC de la institución	AARJ700815686
Sector/industria	Servicios profesionales
Cargo/puesto	DUEÑO
Fecha de ingreso	01/01/2000
Fecha de salida	30/09/2024
Funciones principales	Otro (Especifique) TEXTIL
País	México
Observaciones y comentarios	

6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s)		Dirección de la persona	
Primer apellido		Código postal	
Segundo apellido		País	
		Entidad federativa	
CURP			
RFC con homoclave		Municipio	
Fecha de nacimiento		Colonia	
Habita en el domicilio del declarante		Nombre de vía	
		Número exterior	
Ciudadano extranjero			
Dependiente económico			
Actividad laboral			
Observaciones y comentarios			

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

NO APLICA

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público
(por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$

Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

19,260

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) **\$ 15,000**

Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

Monto: **\$ 15,000**

Moneda: **Peso mexicano**

Razón social: **JOSE JUAN ALVAREZ RAMIREZ**

Tipo de negocio: **PROPIO**

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) **\$ 34,260**

Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos)

Moneda de ingreso NETO de la pareja **Peso mexicano**

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) **\$ 34,260**

Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Agregar**

Tipo de Inmueble **Casa**

Titular

Porcentaje de Propiedad

Superficie de terreno

Unidad de medida del terreno

Superficie de la construcción

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición

.

.

.

Datos del registro público de la propiedad

Forma de Pago

Valor Adquisición

Moneda

Fecha Adquisición

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

Domicilio - País

Domicilio - Calle

Domicilio - Número exterior

Domicilio - Número interior

Domicilio - Colonia/localidad

Domicilio - Entidad Federativa

Domicilio - Municipio

Domicilio - CP

En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Aclaraciones/Observaciones

10. **VEHÍCULOS**

Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**
Titular **Declarante**
Marca **MERCEDES**
Modelo **CLA PROGRESIVO**
Año **2020**
Número de serie **[REDACTED]**
¿Dónde se encuentra registrado? - país **México**
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa **Oaxaca**

Forma de adquisición **Compraventa**
Forma de Pago **CRÉDITO**
Valor Adquisición **\$ 800,000**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **01/07/2022**
En caso de baja del vehículo incluir motivo
Aclaraciones/Observaciones **[REDACTED]**

11. **BIENES MUEBLES**

NO APLICA

12. **INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)**

Inversión # 1

Tipo de operación **Agregar**
Titular **Declarante**
Tipo de inversión **[REDACTED]**
Sub-Tipo de inversión **Cuenta de nómina**
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**
Número de cuenta, contrato o póliza
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**
Institución o Razón social **SANTANDER**
RFC Institución o razón social
Saldo de la fecha (situación actual) **[REDACTED]**
Tipo de moneda **[REDACTED]**
Aclaraciones/observaciones **[REDACTED]**

13. **ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)**

Adeudo # 1

Tipo de operación **Agregar**
Titular **Declarante**
Tipo de adeudo **Crédito automotriz**
Número de cuenta o contrato **[REDACTED]**
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **01/07/2022**
Monto original del adeudo **\$ 800,000**
Tipo de moneda **Peso mexicano**
Saldo insoluto (situación actual) **[REDACTED]**

Tercero (Copropietario)**No se guardo dato** ****

¿Donde se localiza el adeudo? **México**
Otorgante tipo persona **Moral**
Nombre o razón social del otorgante (si aplica) **BANORTE**
RFC del otorgante **----**
Aclaraciones/observaciones **[REDACTED]**

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

NO APLICA

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo No se subio ningún archivo